

Pronájem bytu v bytovém domě KoDuS Suchdol nad Odrou

- 1) Bytový dům čtyřpodlažní o 22 bytových jednotkách :
20 b.j. o velikosti 1 +kk velikosti 30 - 36 m² (předsíň, koupelna + WC, obytná kuchyň, popř. šatna - 5 bytů)
2 b.j. o velikosti 45 m² (předsíň, koupelna, obytná kuchyň, pokoj)
Sdílené prostory (klubovny) v I.NP - 51,8 m² a 32,5 m², v II.NP - 23 m²
- 2) Základní měsíční nájemné : 61,10 Kč/m² (byt + sdílené prostory - 4,9 m²/byt) bez zařizovacích předmětů a záloh na služby (el. společné prostory, vodné, stočné, vytápění + TUV, elektřina - byt, výtah)
příklad : byt 36,3 m² - nájemné byt - 36,3 x 61,1 Kč/m² = 2.218,- Kč
- sdílené prostory - 4,9 x 61,1 Kč/m² = 299,- Kč
- zařízení bytu (světla, kuchyně) ... 179,- Kč
- záloha vodné + stočné ... 350,- Kč
- záloha el. energie - byt ... 800,- Kč
- záloha el.energie, spol. prostory ... 80,- Kč
- záloha TUV ... 350,- Kč
- záloha - vytápění ... 1.300,- Kč
- záloha - výtah ... 110,- Kč
Celkem měsíční nájemné ... 5.486,- Kč
- 3) Uchazeč v jehož prospěch bude rozhodnuto o přidělení bytu, je povinen před podpisem smlouvy doložit potvrzení o příjmech, a to za období předcházejících 12 měsíců a doložit, že nevlastní žádnou nemovitost ani podíl v bytovém družstvu.
- 4) Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou dva roky s možností jejího prodloužení. Upozorňujeme zájemce, že nabízené byty jsou nově zrekonstruované, energeticky úsporné, bytový dům je opatřen výtahem, nucené větrání s rekuperační jednotkou, přilehlý park s lavičkami.
- 5) Tiskopisy přihlášek k pronájmu bytu v Komunitním domě seniorů Suchdol nad Odrou jsou k dispozici na poště a na webových stránkách obce Hladké Životice.

Vyplněnou přihlášku na pronájem bytu v Komunitním domě seniorů Suchdol nad Odrou odevzdejte nejpozději do 14. září 2020 do 15:00 na obecním úřadě Hladké Životice.

OBEC HLADKÉ ŽIVOTICE

Hlavní 208
742 47 HLADKÉ ŽIVOTICE
IČO: 00848468, DIČ: CZ00848468
Tel.: 558 758 023

Příhláška na pronájem bytu v bytovém domě KoDuS Suchdol nad Odrou

1) Údaje o uchazeči :

Manželé : ano/ne

Jméno a příjmení uchazeče (uchazečů) :

Datum narození :, tel. :

Státní občanství :, tel. :

Trvalý pobyt :

Aktuální bydliště :

2) Současné podmínky bydlení :

.....
.....

3) Jiné skutečnosti, které mohou ovlivnit přidělení bytu
(doporučení příslušného obecního úřadu, jiné osoby)

.....

4) Splňuji podmínky pro přidělení sociálního bydlení v KoDuS

- osoby starší 60 let
- příjem jedno-člené domácnosti – max. 1 násobek průměrné mzdy
dvou-členné domácnosti – max. 1,2 násobek průměrné mzdy
- nájemní smlouva bude uzavřena max. na dva roky (možnost prodloužení)
- zájemce nevlastní žádnou nemovitost k bydlení ani podíl v bytovém družstvu
- zajištění platební schopnosti (bezdlužnost)
- bezproblémové bydlení v komunitě ostatních nájemníků

5) Vyrozumění o výsledku posouzení žádosti :

telefonicky na číslo :

e-mailem :

V/Ve, dne

Podpis uchazeče/uhcazečů :