

Exekutorský úřad Brno-město, soudní exekutor Mgr. Ing. Josef Cingroš
se sídlem Bohunická 728/24a, 619 00 Brno
tel. +420 543 255 504, 506, www.exekutor-brno.cz, e-mail: exekutor-brno@exekutor-brno.cz, DS: fv5g79t
bankovní spojení: 2104432288/2700, variabilní symbol: 52706

č.j. 009 EX 527/06-541

U S N E S E N Í

Mgr. Ing. Josef Cingroš, soudní exekutor, Exekutorský úřad Brno-město se sídlem Bohunická 728/24a, 619 00 Brno, který vede exekuční řízení na základě usnesení Okresní soud v Novém Jičíně, č.j. 53 Nc 1049/2006-13, ze dne 28.03.2006, které bylo vydáno na základě návrhu oprávněného a Notářský zápis č.j. NZ 600/2005 + N 637/2005, který vydal Notář, JUDr. Přemysl Kalous dne 20.07.2005 k uspokojení pohledávky

oprávněného: ALFA - OMEGA - FINANCE s.r.o., Řeznická 1, 60200, Brno - město, IČ 27690202, zast. JUDr. Milan Zábrž, advokát, Veveří 486/57, 60200, Brno

proti povinnému: JIŘÍ PALACKÝ, Oderská 180, 74247, Hladké Životice, nar.07.11.1981, IČ 73056880

ve výši 570 134,00 Kč s příslušenstvím, jakož i k náhradě nákladů oprávněného v exekučním řízení a nákladů této exekuce, v souladu s ust. § 50 odst. 2 e.ř., § 52 odst. 1 e.ř. ve vazbě na ust. § 202 odst. 1 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "o.s.ř."), rozhodl

t a k t o :

Soudní exekutor určuje termín opakovaného) dražební jednání - elektronické dražby na základě původního usnesení o nařízení dražebního jednání č.j. 009 EX 527/06-458 ze dne 22.6.2017 takto:

Elektronická dražba se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese portálu

www.exdrazby.cz.

Čas zahájení elektronické dražby je stanoven na den 14.03.2018 v 09:30 hodin. Od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání.

Ukončení elektronické dražby je stanoveno na den 14.03.2018 v 10:00 hodin.

Dražba se však koná do doby, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 o.s.ř.) Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup podle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Jednotlivá podání všech dražitelů a jejich výše budou bezprostředně zobrazovány na portálu www.exdrazby.cz v rámci zobrazení informací o této dražbě.

O d ů v o d n ě n í :

Dne 22.6.2017 vydal soudní exekutor usnesení o nařízení dalšího dražebního jednání - elektronické dražby č.j. 009 EX 527/06-458, kterým nařídil dražbu nemovitých věcí ve vlastnictví povinného, a to pozemků p.č. 629/1 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba – rod. dům č.p. 180 v části obce Hladké Životice, p.č. 630/1 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba – jiná stavba bez čp/če, a p.č. 630/2 zahrada, to vše ve vlastnictví povinného zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, pro obec a katastrální území Hladké Životice na listu vlastnictví č. 679 na den 02.08.2017 v 10:30 hodin na dražebním portálu www.exdrazby.cz.

Dále v tomto rozhodnutí stanovil výslednou cenu nemovitostí ve výši 1.400.000,- Kč (slovy jedenmiliončtyřistatisíc korun českých), nejnižší podání ve výši 700.000,- Kč (slovy: sedmsettisíc korun českých) a také stanovil jistotu ve výši 100.000,- Kč (slovy: jednostatisíc korun českých). Zároveň určil, že zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni zaplatit jistotu buď v hotovosti v kanceláři soudního exekutora v sídle Exekutorského úřadu Bohunická 728/24a, 619 00 Brno-Horní Heršpice, nejpozději do dne konání dražebního jednání nebo bezhotovostní platbou na účet soudního exekutora č.ú. 2104168106/2700, variabilní symbol 52706, specifický symbol – rodné číslo fyzické osoby dražitele, nebo IČ právnické osoby dražitele, vedeného u UniCredit bank, pobočka v Brně. K platbě na účet soudního

exekutora lze přihlídnout pouze tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

Před konáním samotného dražebního jednání – elektronické dražby povinný podal k Okresnímu soudu v Novém Jičíně vylučovací žalobu dle ust. § 267 o.s.ř. týkající se shora uvedených nemovitých věcí. Jedná o překážku řízení dle ust. § 336 i o.s.ř, která brání provedení exekuce.

Usnesením Okresního soudu v Novém Jičíně č.j. 17 C 2015/2017-4 ze dne 30.08.2017 bylo řízení o vyloučení nemovitosti pravomocně zastaveno pro nezaplacení soudního poplatku v plné výši.

Na základě shora uvedeného je zřejmé, že odpadla překážka řízení a může tak být usnesením nařízen nový termín dražebního jednání, proto soudní exekutor přistoupil k určení termínu dražebního jednání. V ostatním zůstává původní dražební vyhláška v platnosti.

Poučení: Proti tomuto usnesení není ve smyslu ust. § 52 odst. 1 e.ř. ve vazbě na ust. § 202 odst. 1 písm. a) o.s.ř. přípustné odvolání.

V Brně dne 13.2.2018

Mgr. Ing. Josef Cingroš
soudní exekutor

Vyřizuje: Mgr. Petra Geršlová

Poučení: Pokud Vám tato písemnost byla doručena bez podpisu a otisku razítka, byla vyhotovena provozovatelem poštovních služeb a je platná. Na Vaši písemnou žádost ji zašleme na elektronickou adresu uvedenou v žádosti v elektronické podobě s platným el. podpisem nebo ji obdržíte v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

Úřední deska

vyvěšeno: 14.2.2018

svěšeno:

Elektronická deska

vyvěšeno: 14.2.2018

svěšeno:

OBECNÍ ÚŘAD HLADKÉ ŽIVOTICE
Hlavní 208
742 47 HLADKÉ ŽIVOTICE
IČO: 00848468, Tel./fax: 556 756 023